



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

48. St-1060/19-161

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika HERMESGRAF d.o.o., u stečaju, Zagreb, Jurja Dalmatinca 7, OIB: 79331592638, dana 01. srpnja 2020.

r i j e š i o j e

1. Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika HERMESGRAF d.o.o., u stečaju, Zagreb, Jurja Dalmatinca 7, OIB: 79331592638.
2. Rješenje o zaključenju stečajnog postupka objavit će se na e-oglasnoj ploči suda.
3. Po pravomoćnosti ovog rješenja stečajna masa će se brisati iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda, broj St-1904/13, nastavljen je postupak radi naknadne diobe nad stečajnom masom uvodno navedenog stečajnog dužnika, dana 18. listopada 2017, a to rješenje je postalo pravomoćno 06.11.2017.

Pravomoćnim rješenjem ovog suda od 4. svibnja 2018., određena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu odredaba OZ-a., i to nekretnina, koja je činila stečajnu masu, kako slijedi:

- poduložak 1, koju čini 23,27/100 dijela nekretnine, z.k.č.br. 41/229, koju u naravi čini skladište, montažne barake i dvorište u Jankomiru, površine 1595 čhv, povezano s vlasništvom posebnog dijela i to poslovnog prostora u prizemlju ukupne površine 696,53 m², oznake G, upisano u zk.ul. 1127, podul. 1, k.o. Jankomir u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Na usmenoj javnoj dražbi održanoj na ovom sudu 3. prosinca 2020. ponuditelj Bellestra d.o.o., Krapina, Frana Galovića 21, OIB: 79318348276 ponudio je najvišu cijenu u iznosu od 1.330.000,00 kn i zatražio oslobađanje plaćanja kupovnine te je sukladno odredbi članka 103. stavak 3. OZ-a ispunio uvjete da mu se dosudi naprijed opisana nekretnina.

Imajući u vidu da je u konkretnom slučaju kupac i razlučni vjerovnik, koji se jedini namiruje iz kupovnine, te kako je njegova tražbina osigurana razlučnim pravom veća od kupovnine, isti je oslobođen plaćanja jamčevine.

Rješenjem o dosudi dana 6. prosinca 2019., sud je dosudio nekretnine razlučnom vjerovniku i kupca oslobodio plaćanja kupovnine.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 12. veljače 2020., stečajni upravitelj je zatražio namirenje troškova za stečajnu masu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 176.697,12 kn.

Razlučni vjerovnik je u cijelosti uplatio naprijed navedene troškove.

Prema završnom izvješću stečajnog upravitelja od 23. lipnja 2020. proizlazi kako slijedi:

ZAVRŠNA BILANCA

UKUPNO AKTIVA 1.330.000,00 kn.

UKUPNO PASIVA 176.697,00 kn

Razlučni vjerovnik je dostavio obračun zateznih kamata na iznos glavnice upisanog založnog prava izrađen po sudskom vještaku financijske struke, prema kojem ukupan iznos tražbine razlučnog vjerovnika, uvećano za zakonsku zateznu kamatu, iznosi 4.562.627,83 kn.

Budući da potraživanje razlučnog vjerovnika temeljem razlučnog prava iznosi više od iznosa kupovnine, isti je oslobođen plaćanja kupovnine.

S obzirom da je razlučni vjerovnik iskoristio svoje zakonsko pravo te kupovninu stavio u prijeboj sa svojom tražbinom po osnovi razlučnog prava, ne postoji kupovina u novčanom smislu, koju bi trebalo podijeliti te se nije ni provodilo namirenje vjerovnika.

Stečajni upravitelj je predložio da se prihvati njegovo izvješće o podnesenom završnom računu i da se zaključi stečajni postupak.

Budući da je nekretninu preuzeo razlučni vjerovnik prijebojem sa svojom tražbinom po osnovi razlučnog prava te ujedno i podmirio troškove unovčenja u smislu čl. 254. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ/15), to nije bilo sredstava za provedbu naknadne diobe, već su ispunjene su pretpostavke za zaključenje ovoga postupka, slijedom čega je temeljem čl. 199. st. 4. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 44/96 do 45/13 – odluka Ustavnog suda; nastavno: SZ/96), a u svezi s čl. 441. st. 1. SZ/15, valjalo riješiti kao u izreci.

U Zagrebu, 01. srpnja 2020. godine

SUDAC:

Vesna Sremac Šoštar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja vjerovnici mogu uložiti žalbu u roku od 8 dana od objave na e-Oglasnoj ploči suda.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- FINA
- sudski registar po pravomoćnosti
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **17897-40e01**

Kontrolni broj: **0ff28-da2b1-777d6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.